

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKI SUD U ZAGREBU  
PRIJEMNA PISARNICA

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Poslovni broj spisa: 72. St-738/2017-32

Dužnik: Stečajna masa iza **LINIJA RAZVOJA d.o.o.**, za trgovinu i usluge u stečaju, Zagreb, Česmičkoga 10, OIB:85337260609.

Primljeno iz ruke-preko pošte: 13. 04. 2021.  
Pošta: 2015 63 197 32 5  
Broj primjeraka: 1  
Pristiglo: 1x SVET

**TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 30.11. 2020. DO 30.03. 2021.**

**1. RADNJE KOJE JE STEČAJNI UPRAVITELJ PODUZEO:**

U izvještajnom razdoblju poduzimane su radnje, vezano za stan u Sisku, koje se odnose na promjene vlasništva radi reguliranja statusa glede komunalne naknade, Elektre i dr., vršena povremena kontrola, a nakon potresa utvrđeno da su nastala oštećenja na krovuštu, zbog čega je došlo do prokišnjavanja u stanu. 6.ožujka izvršen je pregled i utvrđeno da je zgrada dobila "zelenu" naljepnicu, t.j. da je izvršen preliminarni pregled uz preporuku da se ukloni dimnjak, koji bi mogao urušavanjem nanijeti još veću štetu na krovuštu, o čemu je obaviješteno komunalno poduzeće koje se bavi održavanjem, izvršili su detaljan pregled krovušta, o čemu će izvijestiti i nastojati štetu sanirati dijelom i sredstvima iz pričuve, koja za sada nije u cijelosti podmirena, a odnosi se na dug ranijeg vlasnika.

O šteti je također izviješten Stožer civilne zaštite Sisačko Moslavačke županije, kome će biti podniet i službeni zahtjev, ali nije za očekivati sredstva po toj osnovi.

Na podnesak Županijskom sudu u Zagrebu od 28.prosinca 2020., kojim se traži ukidanje rješenja o zabrani otuđenja i opterećenja stana, jer se protiv bivše odgovorne osobe dužnika ne vodi kazneni postupak, još nema odluke.

-U vezi stana u Konjšćini, od Općinskog suda u Zlataru je zatraženo da se promijeni predbilježni vlasnik, što je rješenjem od 12.ožujka 2021. i učinjeno, a koje se u prilogu dostavlja.

-Kao što je prethodno izviješćeno, Dijana Habibović, jedna od drojnih ovršenika, putem odvjetnika je podnijela tužbu, na koju je temeljem zaključka suda dat odgovor, koji se u prilogu dostavlja.



u iznosu od 37.188,46 kn. i iznosa od 2.798,00 kn na sudskom depozitu, te navedenog stana u Sisku i predbilježenog vlasništva stana u Konjšćini, drugih sredstava nema.

### 3.-OBVEZE STEČAJNE MASE:

-I dalje stoji obveza plaćanja pričuve u iznosu od 107,19 kn.mjesečno od dana preuzimanja stana, te komunalna naknada, struja paušalno, vodna naknada, oko 300,00 kn. mjesečno.

Uredski troškovi u izvještajnom razdoblju, (tel.int.poštar.,banč.tr.), 600,00 kn., te loko vožnja dva odlaska u Sisak 480,00 kn., odnosno ukupno 1.080,00 kn., pa se moli Sud da iste odobri.

### 4.-RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU:

-Nastaviti će se poduzimanje radnja vezano uz sanaciju krovišta na kući u Sisku u suradnji sa kom.tvrtkom radi dobivanja točnog izračuna štete, kao i podnošenja službenog zahtjeva nadležnom tijelu radi event. mogućnosti naknade, o čemu će Sud biti pravodobno izviješten.

Kod Općinskog suda u Zlataru, nakon uvida u spis i pribavljanja kupoprodajnog ugovora, tražiti uknjižbu prava vlasništva stana u Konjšćini, te poduzimanja daljnjih radnja radi stupanja u posjed istog.

U nastavku parničnog postupka, kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, po tužbi Dijane Habibović iz Zagreba, očekuje se zakazivanje ročišta, o čemu će biti izviješćeno.

Ukoliko stečajni upravitelj nastavlja obavljati dužnost u ovom postupku, moli se Sud za dozvolu angažirati knjigovođu, a predvidivi je trošak 1.000,00 kn. mjesečno.

Također se predlaže odluka o prijenosu sredstva sa sudskog depozita u iznosu od 2.798,00 kn. na stečajni račun, radi podmirivanja troškova postupka.

U Zagrebu, 31.ožujka 2021.

Prilog: Kao gore.

Stečajna masa iza  
Linija razvoja d.o.o.  
za trgovinu i usluge  
u stečaju  
Zagreb

Stečajni upravitelj:

  
Dragutin Ježić, dipl.iur.



9.1.21.

042  
131  
1142  
1125

BOEYAKA 107

UPORABLJIVO		
<input type="radio"/>	U1	bez OGRANIČENJA
<input checked="" type="radio"/>	U2	UPORABLJIVO s preporukom
PROVEDEN BRZI PREGLED		

- ↓
- SAHO IZVAN ~~SAHO IZVAN~~
  - PREPORUKA ~~PREPORUKA~~ UBRZATI POKRETI







Republika Hrvatska  
Općinski sud u Zlataru  
Zemljišnoknjižni odjel



2612, 11'19

Posl.br. Z-2764/2021

## U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Moniki Mikulec Škvorc, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Stečajna masa iza Linija razvoja d.o.o., OIB: 85337260609, iz Česmičkoga ulica 10, Zagreb po stečajnom upravitelju Dragutinu Ježiću, Zagreb, Česmičkoga 10, radi promjene osobnih podataka u zk.ul. 3305 k.o. Konjščina, etaža 4, dana 12. ožujka 2021.

### r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3305 katastarske općine Konjščina dopušta se sljedeći upis:

Na temelj prijedloga od 03. ožujka 2021. god., povijesnog izvodka iz sudskog registra od 22.09.2020., na kčbr. 796/298 stambena zgrada rudnička ulica br.3, dvorište sa 112 čhv 401 m<sup>2</sup>, (dvorište sa 151 m<sup>2</sup>, stambena zgrada sa 250 m<sup>2</sup>), suvlasnički dio:350/10000 dijela nekretnina u AI povezano s pravom vlasništva, etaža 4 - jednosobni stan na prvom katu, koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, kupaoane, hodnika i ostave, ukupne površine od 31,40 m<sup>2</sup> u vlasništvu Vidović Marice, OIB:27848999871, Zagreb, Sesvete, Selčinska 2, a na kojem je predbilježeno pravo vlasništva pod br. Z-6800/2019 dana 16.06.2019. god., za korist Linija razvoja d.o.o., OIB:00572297959, Zagreb, Preradovićeva 15, vrši se promjena općih podataka odnosno naziv, adresa i osobni identifikacijski broj predbilježenog vlasnika na način da sada glasi:

Stečajna masa iza Linija razvoja d.o.o., OIB: 85337260609, iz Česmičkoga ulica 10, 10000 Zagreb.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zlatar, 12. ožujka 2021.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Monika Mikulec Škvorc v.r.

### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 250,00 kn.



Dragutin Ježić,  
Zagreb, Česmičkoga 10  
Tel.091/898-7701  
E-mail: [djezic1@gmail.com](mailto:djezic1@gmail.com)

**OPĆINSKI SUD U ZLATARU**  
Zemljišnoknjižni odjel

Predmet: Zahtjev za promjenu imena vlasnika.

U zemljišnim knjigama Toga suda, ZK. uložak broj 3305, K.o. 336033, Konjščina, k.č.br.796/298, Stambena zgrada, Rudnička ulica broj 3, površine 250 m2, kao suvlasnik 350/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E)- 4, jednosobni stan na prvom katu, koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, kupaoce, hodnika i ostave, ukupne površine od 31,40 m2, stoji predbilježba prava vlasništva na stanu upisanom u odjeljku A-II, za korist dijela, Linija razvoja d.o.o. u stečaju, OIB:00572297959, Preradovićeve 15, 10000 Zagreb.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu broj 72. St-828/2015-18, od 13.siječnja 2017., nastavljen je postupak nakon naknadno pronađene imovine stečajnog dužnika, formirana stečajna masa i upisana u sudski registar, imenovan drugi stečajni upravitelj, te je radi okončanja postupka nužno promijeniti titulara vlasništva, i u navedeni ZK. uložak kao suvlasnika upisati:

**STEČAJNA MASA IZA LINIJA RAZVOJA d.o.o. za trgovinu i usluge u stečaju, Zagreb Česmičkoga 10, OIB: 85337260609.**

Dokaz: Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu: 72. St-828/2015-18, od 13.siječnja 2017., 72. St-738/2017-32 od 2.siječnja 2018., MBS:081083763 od 2.veljače 2018 i 26.travnja 2018., koje se u prilogu dostavlja.

Moli se sud da ovu promjenu izvrši u zemljišnoj knjizi.

U Zagrebu, 3.ožujka 2021.

S poštovanjem,

**DRAGUTIN JEŽIĆ**

Digitalno  
potpisao:  
DRAGUTIN JEŽIĆ  
Datum: 2021.04.10  
12:51:30 +02'00'

Stečajna masa iza  
Linija razvoja d.o.o.  
za trgovinu i usluge  
u stečaju  
Zagreb

Stečajni upravitelj:

Dragutin Ježić, dipl.iur.

Dragutin Ježić,  
Zagreb, Česmičkoga 10  
Tel.091/898-7701  
E-mail: [djezic1@gmail.com](mailto:djezic1@gmail.com)

NA BROJ: Zs-35/08

OPĆINSKI SUD U ZLATARU  
Zemljišnoknjižni odjel

Predmet: Zamolba za dostavu kopije spisa.

---

Vašim rješenjem broj Z-2764/2021, od 12.ožujka 2021., dopušten je upis promjene predbilježenog vlasnika na način da sada glasi: Stečajna masa iza LINIJA RAZVOJA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Česmičkoga 10, OIB:85337260609.

Kako stečajna masa nema arhive, niti podataka o toj nekretnini, a ima pravni interes za uknjižbu prava vlasništva, moli se sud da dostavi kopiju spisa broj: Zs-35/08, radi daljeg postupanja.

U Zagrebu, 7.travanj 2021.

S poštovanjem,

Prilog: 20 kn pristojbe.

Stečajna masa iza  
Linija razvoja d.o.o.  
za trgovinu i usluge  
u stečaju  
Zagreb

Stečajni upravitelj:

  
Dragutin Ježić, dipl.iur.

Dragutin Ježić,  
Zagreb, Česmičkoga 10  
Tel. 091/898-7701  
E-mail: [djezic1@gmail.com](mailto:djezic1@gmail.com)

Poslovni broj: 63. P-710/2021-6

**OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU**  
Ulica grada Vukovara 84  
10000- Z A G R E B

Tužiteljica: Dijana Habibović, Zagreb, I. Kozari Put XVI. Odvojak 3, zastupana po odvjetniku Igoru Radelić iz Zagreba.

Tuženik: Stečajna masa iza Linija razvoja d.o.o. za trgovinu i usluge, u stečaju, Zagreb, Česmičkoga 10, OIB:85337260609, zastupana po stečajnom upravitelju Dragutinu Ježić iz Zagreba.

**ODGOVOR NA TUŽBU**

2x

Tuženik osporava tužbu i tužbeni zahtjev u cijelosti, iz slijedećih razlogaa.

-Financijaska agencija je svojim dopisom od 23.06.2020., obavijestila tuženika o zaplijeni novčanih sredstava tužiteljice po osnovi za plaćanje, OV-1530/2008. godine, koja ne može prenijeti, jer je račun ovrhovoditelja, Linija razvoja d.o.o. u stečaju zatvoren, te nakon što je dostavljen račun tuženika, zaplijenjena srestva su uplaćena.

DOKAZ: Dopis FINE od 23.06.2020.

Prema odredbi čl.134. Stečajnog zakona, stečajna masa obuhvaća cjelokupnu imovinu dužnika u vrijeme otvaranja stečajnog postupka te imovinu koju on stekne tijekom stečajnog postupka i služi namirenju troškova stečajnoga postupka i tražbina vjerovnika.

Radi se dakle o imovini koja ulazi u stečajnu masu ovrhovoditelja.

DOKAZ: Dopis Erste banci d.d. od 11.09. 208. i zadužnica tužiteljice br. OV-1530/2008., te specifikacija FINE od 11.09.2008.



Tužiteljica tvrdi da je dug podmirila, što ničim ne dokazuje, a pravni osnov ovrhe je zadužnica i obračun FINE, pa stoga tuženik predlaže da se tžbeni zahtjev odbije kao neosnovan i nezakonit.

U Zagrebu, 31.ožujka 2021.


Tuženik:

**DRAGUT  
IN JEŽIĆ**

Digitalno potpisao:  
DRAGUTIN JEŽIĆ  
Datum: 2021.04.10  
12:54:03 +02'00'

Stečajna masa iz  
Linija razvoja d.o.o.  
za trgovinu i usluge  
u stečaju  
Zagreb

Stečajni upravitelj:

  
Dragutin Ježić

## RADELIĆ

Naš broj: B 751

Općinski građanski sud u Zagrebu  
Ulica grada Vukovara 84  
10000 Zagreb

Tužiteljica: **Dijana Habibović, Zagreb, I. Kozari Put XVI. Odvojak 3, OIB: 48414325204**  
koju zastupa Igor Radelić, odvjetnik iz Zagreba

Tuženik: **Stečajna masa iza Linija razvoja d.o.o. u stečaju, Zagreb, Česmičkoga 10, OIB: 85337260609**

VPS: **10.100,00 kuna**

## TUŽBA

Tužiteljica je dana 22.01.2021. godine primila Zaključak kojim je upućena u parnicu radi proglašenja nedopuštenim pljenidbe i prijenosa novčanih sredstava zaplijenjenih u postupku izravne naplate.

**DOKAZ: Zaključak od dana 22.01.2021. godine u predmetu Ovr-2199/2020**

Tuženik je dana 09. rujna 2008. godine podnio prijedlog za izravnu naplatu temeljem zadužnice na računu Tužiteljice te su sa računa Tužiteljice ustegnuta sredstva.

Tuženik je ustezao sredstava sa računa Tužiteljice te je Tužiteljica i samostalno sredstva iznad onih koja su bila zaplijenjena odnosila u poslovnicu Tuženika te vršila uplate i u cijelosti isplatila dug.

Tužiteljica je uplate vršila do 2016. godine i nakon toga više nije bila u mogućnosti pristupiti u poslovnicu budući su prostori Tuženika bili zatvoreni te je nad Tuženikom otvoren stečajni postupak.

**DOKAZ: Saslušanje Tužiteljice  
Uvid u poslovne knjige Tuženika  
Preslika zadužnice i zahtjeva za naplatu**



Tužiteljica je potvrde o uplatama zagubila budući je prema informacijama koje je primila kada je vršila uplate, stanje dugovanja bilo 0,00 kuna.

Štoviše, Stečajni upravitelj nema nikakvih saznanja o bilo kakvoj obvezi Tužiteljice prema Tuženiku te ne postoji bilo kakva obveza Tužiteljice prema Tuženiku u poslovnim knjigama Tuženika ali se unatoč tome provodi ovršni postupak.

**DOKAZ:** Saslušanje stranaka  
Financijsko vještačenje

Tuženik nema nikakav pravni temelj niti osnovu potraživati bilo kakav iznos od Tužiteljice, prema tome, ovrha je nedopuštena u cijelosti budući da je Tužiteljica sve svoje obveze prema Tuženiku pravovremeno izvršila.

Zbog svega navedenog, Tužiteljica predlaže da Sud donese slijedeću

## PRESUDU

Proglašava se nedopuštenom pljenidba i prijenos novčanih sredstava zaplijenjenih u postupku izravne naplate novčane tražbine na temelju ovršne isprave – bjanko zadužnice broj OV-1530/2008 od 18. veljače 2008. godine izdane od javnog bilježnika Lidiya Pejović-Fumić iz Zagreba.

Nalaže se Tuženiku Tužiteljici naknaditi trošak ovog postupka u roku 15 dana.

U Zagrebu, 05.02.2021. godine

**DRAGUTIN JEŽIĆ**

Digitalno  
potpisao:  
DRAGUTIN JEŽIĆ  
Datum: 2021.04.10  
12:52:34 +02'00'

**Igor Radelić**

Tužiteljica  
Digitally signed  
by Igor Radelić  
Date:  
2021.02.05  
10:38:37  
+01'00'

Trošak: 1.000,00 kn uvećano za PDV i sudske pristojbe prema odmjeri Suda



REPUBLIKA HRVATSKA  
Općinski građanski sud u Zagrebu  
Ulica grada Vukovara 84  
10000 Zagreb

Poslovni broj: 63 : P-710/2021-6

**PRAVNA STVAR:**

TUŽITELJ: Dijana Habibović, OIB 48414325204, I. Kozari Put Xvi. Odvojak 3, 10000 Zagreb zastupane po punomoćniku Igor Radelić  
TUŽENIK: Stečajna masa iza Linija razvoja d.o.o. za trgovinu i usluge u stečaju, OIB 85337260609, Česmičkoga 10, 10000 Zagreb  
RADI: Ovrhe - spor

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Poziva se tuženik Stečajna masa iza Linija razvoja d.o.o. za trgovinu i usluge u stečaju u roku od 30 dana podnijeti pisani odgovor na tužbu koja se dostavlja u prilogu.

Ako tuženik ne podnese odgovor na tužbu u određenom roku i ako bude udovoljeno uvjetima iz članka 331.b Zakona o parničnom postupku ("Narodne novine", broj 53/91., 91/92., 112/99., 88/01., 117/03., 88/05., 2/07., 84/08., 96/08., 123/08., 57/11., 148/11., 25/13., 89/14. i 70/19. - dalje: ZPP), donijet će se presuda kojom se prihvaća tužbeni zahtjev (presuda zbog ogлуhe).

Tuženik je dužan u odgovoru na tužbu iznijeti sve činjenice i predložiti sve dokaze kojima pobija navode i dokaze protivnika, može se očitovati o zahtjevima i navodima tužbe te priložiti isprave na koje se poziva, ako je to moguće (članak 284. stavak 3. i članak 285. stavak 1. ZPP-a).

Upozorava se tuženik da nove činjenice može iznijeti i nove dokaze predložiti na pripremnom ročištu do zaključenja prethodnog postupka, a nakon zaključenja prethodnog postupka samo ako ih bez svoje krivnje nije mogao iznijeti, odnosno predložiti (članak 299. stavak 1. i 2. ZPP-a).

Nove činjenice i nove dokaze koje stranke iznesu ili predlože tijekom glavne rasprave protivno gore navedenom, sud neće uzeti u obzir (članak 299. stavak 3. ZPP-a).

U Zagrebu 16. ožujka 2021.

Sudac  
Dijana Maderčić, v.r.

Za točnost otpredavanja ovlašten službenik  
Martina Žužić

**DNA:**

1. Stečajna masa iza Linija razvoja d.o.o. za trgovinu i usluge u stečaju, OIB 85337260609 uz tužbu od 5. veljače 2021. i priloge





HRVATSKA POŠTANSKA BANKA

Jurišićeva 4, HR-10000 Zagreb



00012

93 42 202

OIB Banke: 87939104217  
BIC code: HPBZHR2X

## IZVADAK O PROMJENAMA I STANJU NA RAČUNU

Naziv klijenta:  
Adresa i sjedište:STEČAČINA MASA IZA LINIJA RAZVOJA D.O.O. U STEČAJU  
ČESMIČKOGA 10  
10000 ZAGREB

Izvadak broj/Datum:

6 / 24.08.2021  
IBAN: HR70 2390 0011 1010 0496 8  
OIB: 85337280609  
Valuta: HRK

Odobreni okvirni kredit: 0,00

Početno stanje: 37.688,46

Vrijedi do datuma:

Red. br	Opis plaćanja		Naziv platio/primatelj, Adresa, Sjedište		Iznos prometa	
	Datum valute	Tečaj namirivanja	Tečaj konverzije	Kanal	Sifra namjene	Duguje/Ispata
1	Datum izvršenja	Iznos/valuta pokriva	Referenca banke	Model i poziv na broj platio/primatelj		Potražuje/Uplata
	HR4623900011070000029		HRVATSKA POSTANSKA BANKA D.O.	Model i poziv na broj		
	1662HPBKONZUMVU KOZagreb		Broj za reklamaciju			
			INT			
			HR00			
	23.03.2021			HR00		500,00
	24.03.2021		SZG998177	HR00		
Iznos zaplićenih sredstava:			0,00	Ukupni broj prometa:		
Iznos rezervacija:			0,00	Ukupni iznos prometa:		
Raspoloživo stanje:			37.188,46	Novo stanje:		
				1		
				500,00		
				0		
				0,00		
				37.188,46		

Molimo Vas da eventualne reklamacije zbog pogrešnog odobrenja ili začuđenja računa dostavite u roku 8 dana.  
Ovaj izvadak je tiskan na elektroničkom računaru, te je pravovjeran bez pečata i potpisa.